

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Семенівська 9

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	36 477,64	13 439,36
2	Технічне обслуговування ліфтів	19 841,40	21 963,71
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 162,84	2 902,57
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 558,52	5 141,10
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	22 183,05	2 766,32
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	14 788,68	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	20 316,60	20 550,38
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	11 989,79	8 984,74
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 345,88	0,00
12	Дератизація	293,40	242,26
13	Дезінсекція	382,24	314,21
14	Освітлення місць загального користування	2 458,84	1 690,00
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	5 206,81	4 643,10
16	Винагорода управителю	6 864,08	6 909,92
	Всього витрат	148 869,77	89 547,67
	ПДВ:	29 773,95	17 909,53
	Всього з ПДВ	178 643,72	107 457,20

